

Минэкономразвития России
09 ноября 2011, Москва



РОСРЕЕСТР

Фонд данных государственной кадастровой оценки

Мониторинг рынка недвижимости

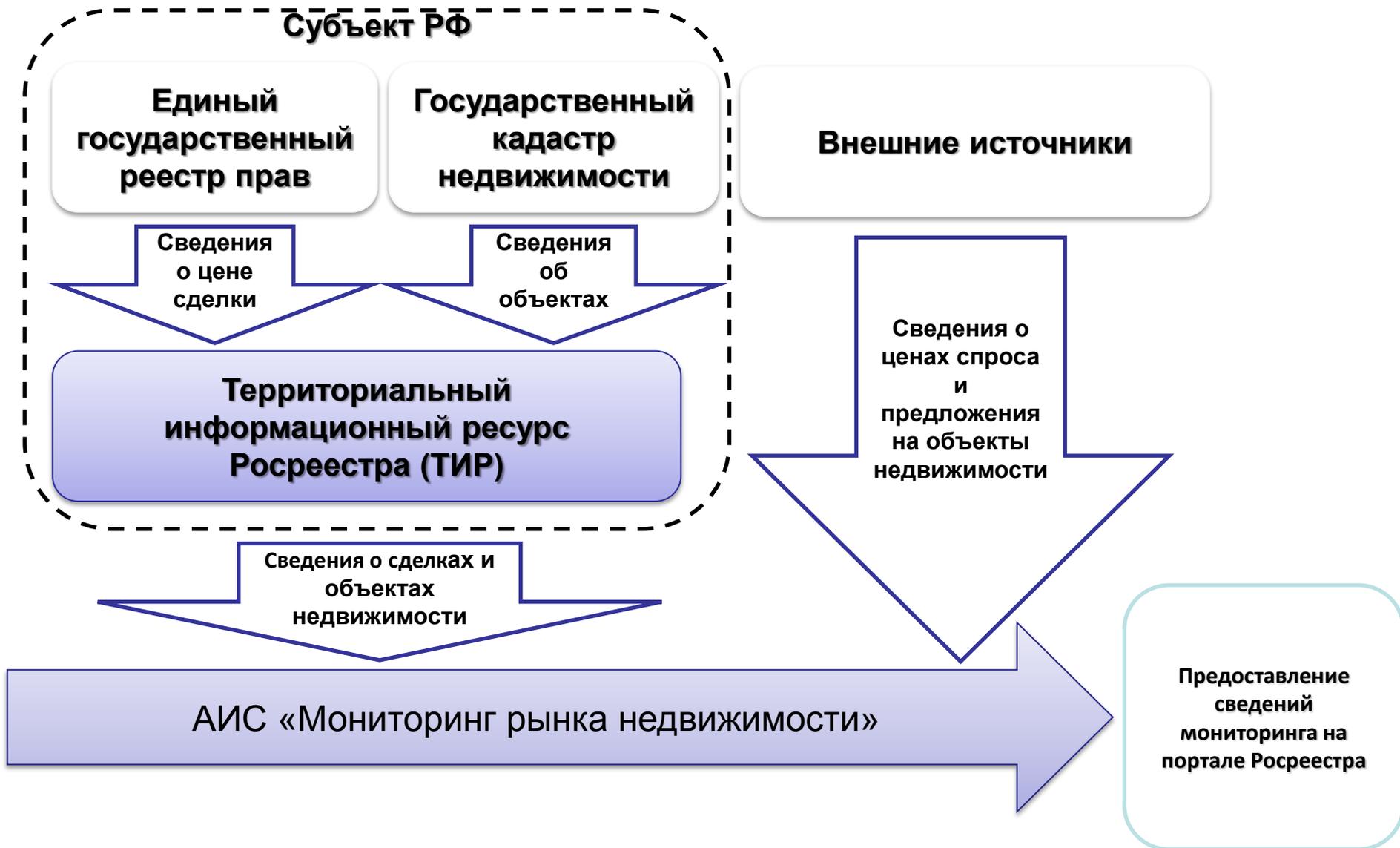
Заместитель руководителя В.В. Андропов

Начальник Управления оценки объектов недвижимости А.В. Штейников

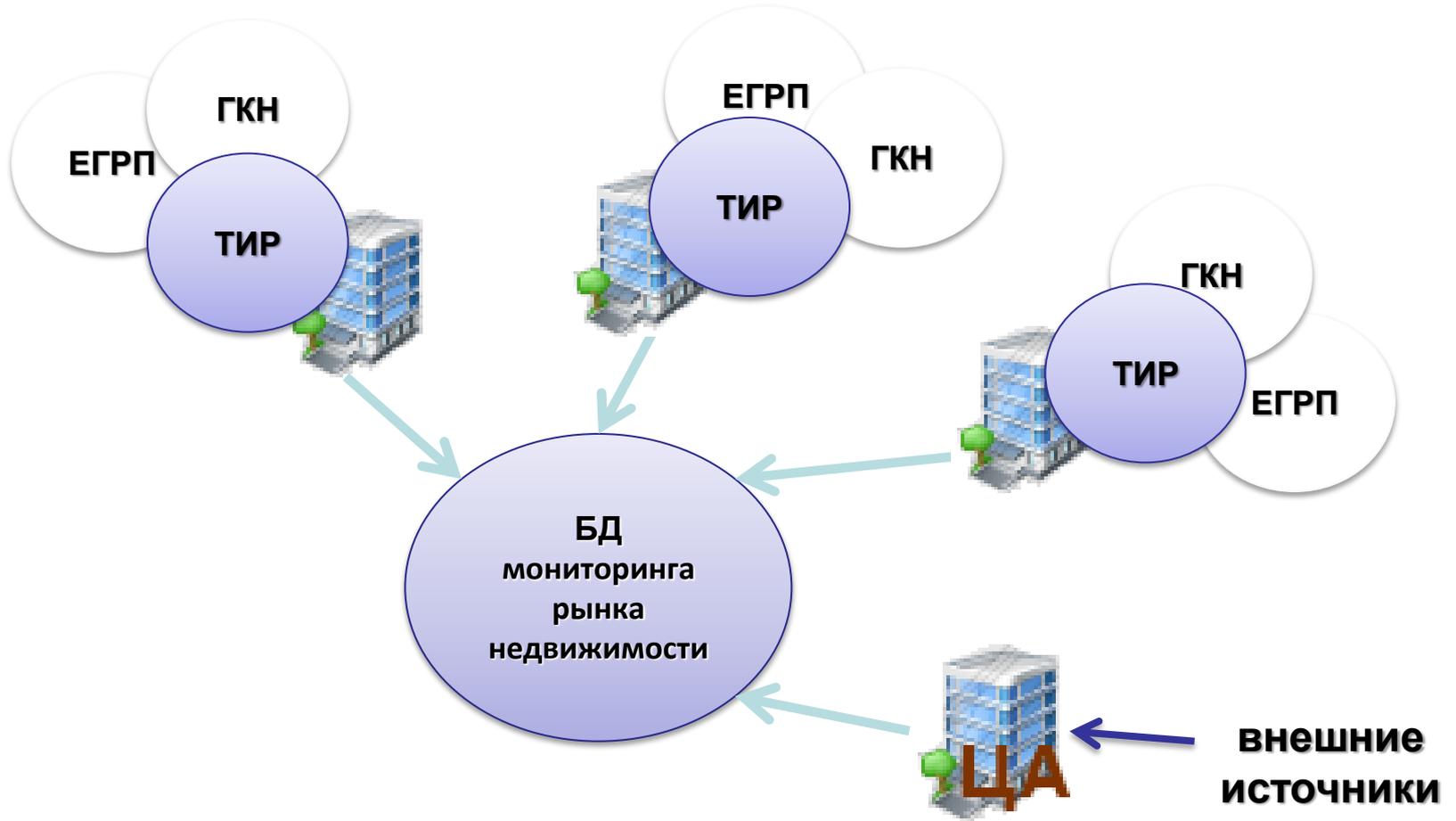
Нормативная база мониторинга рынка недвижимости



Реализация мониторинга рынка недвижимости



Принцип наполнения АИС «Мониторинг рынка недвижимости»



Функционал АИС «Мониторинг рынка недвижимости»

Просмотр сделок
и объектов

Просмотр
статистики

Формирование
графиков

Просмотр на
публичной
карте

The screenshot shows a web browser window with the URL `econa.mokc.ru:18080/mrn/reports.html`. The page header includes the Russian coat of arms and the text: "ПОРТАЛ УСЛУГ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ". Below the header is a navigation menu with "Информация и услуги" selected. The main content area is titled "Фонд данных государственной кадастровой оценки. Мониторинг рынка недвижимости" and contains several sections:

- Быстрый доступ:** Includes links for "Предоставляемые услуги", "Офисы и приемные", "Публичная Кадастровая Карта", "Постановка земельных участков на кадастровый учет", and "Новости портала".
- Услуги:** Lists services such as "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online", "Запрос о предоставлении сведений ГКН", "Запрос о предоставлении сведений ЕГРП", "Проверка статуса запроса", "Заявление о постановке земельных участков на кадастровый учет", "Публичная кадастровая карта", and "Предварительная подготовка".
- Фонд данных государственной кадастровой оценки. Мониторинг рынка недвижимости:** Contains links for "Просмотр сделок и объектов", "Сводная таблица", "Графики", "Просмотр данных на карте", and "Отчеты".
- О системе:** A detailed description of the system's purpose and capabilities, including a list of features like table views, sorting, filtering, and chart generation.

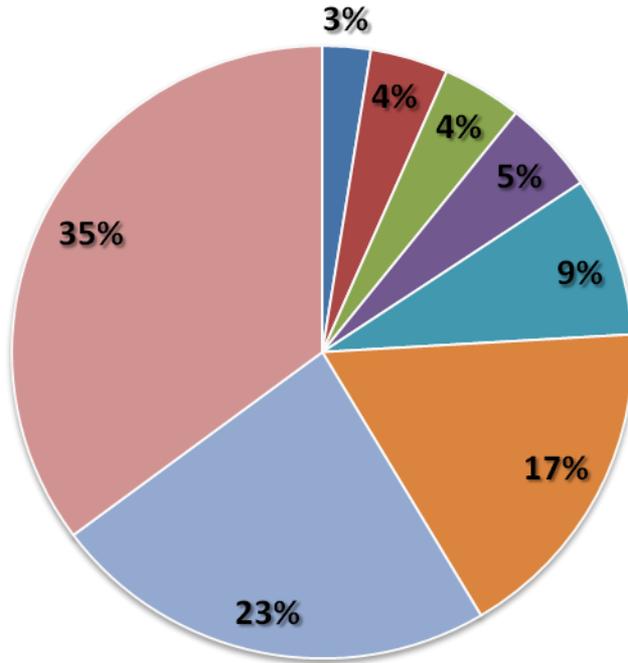
At the bottom of the page, there is a reference to a government order: "Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 21 февраля 2011г. №53 г.Москва Зарегистрирован в Минюсте РФ 2 июня 2011 г. Регистрационный №20934 *Об утверждении порядка ведения фонда данных".

Формирование
Отчетов

Справочная
информация о
системе

Результаты обработки сведений о сделках с объектами НЕДВИЖИМОСТИ

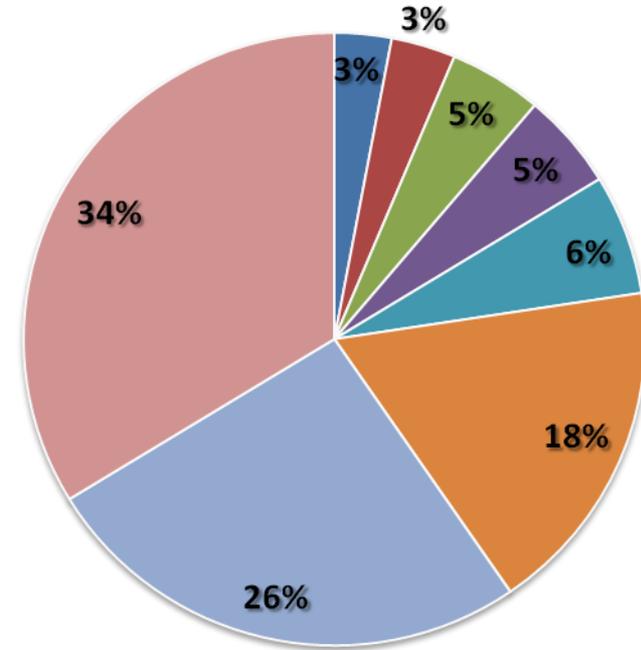
Количество собранных сведений о сделках
по федеральным округам (сделки)



- Уральский
- Северокавказский
- Дальневосточный
- Северо-западный
- Южный
- Сибирский
- Приволжский
- Центральный

Общее количество собранных сведений
о сделках – **4 954 476**

Количество собранных сведений о сделках
по федеральным округам (объекты)



- Уральский
- Северокавказский
- Дальневосточный
- Северо-западный
- Южный
- Сибирский
- Приволжский
- Центральный

Общее количество собранных сведений
об объектах недвижимости – **6 754 033**